



**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
(OPZ)**

Przedmiot zamówienia:

1. „Wymiana nawierzchni ścieżek wraz z podbudową na terenie ogniska "Starówka" przy ul. Starej 4 w Warszawie” obejmuje w szczególności:

- 1) rozbiórkę istniejącej nawierzchni alejki spacerowej ze sztucznej trawy wraz z istniejącą podbudową,
 - 2) ew. pogłębienie koryta pod właściwą podbudowę,
 - 3) wymianę krawężników,
 - 4) wykonanie podbudowy pod nawierzchnię z tartanu składającej się z następujących warstw:
 - a) grunt rodzimy,
 - b) 10 cm grunt rodzimy zagęszczony do stopnia 0,98,
 - c) 20 cm podsypka piaskowa zagęszczona do stopnia 0,98,
 - d) 5 cm wylewka betonowa,
 - 5) wykonanie nawierzchni z tartanu.
2. Inwestycja uwzględnia wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy Pzp, w szczególności:
- 1) Alejka jest dostępna dla osób niepełnosprawnych dzięki zachowaniu niewielkich spadków terenu i wykorzystaniu atestowanych materiałów o odpowiednim stopniu antypoślizgowości.
 - 2) Kolorystyka alejki ułatwia osobom niedowidzącym odnalezienie się w terenie.

Centrum Wspierania Rodzin Rodzinna Warszawa

00-231 Warszawa, ul. Stara 4

tel. +48 536 10 00 04, +48 536 10 00 08

e-mail: sekretariat@rodzinnawarszawa.pl, www.rodzinnawarszawa.pl

NIP 525 26 20 673, REGON 361648891



- 3) Alejka znajduje się na terenach publicznych dostępnych dla wszystkich użytkowników w godzinach otwarcia placówki.

Postanowienia ogólne:

- 1) Prace będą mogły być wykonywane od poniedziałku do soboty w godzinach od 7.00 do 19.00. Po ich wykonaniu Wykonawca zobowiązany będzie usunąć na własny koszt wszelkie odpady.
- 2) Roboty będą prowadzone przy normalnym funkcjonowaniu terenu ogniska "Starówka" przy ul. Starej 4 w Warszawie – należy czasowo (na czas trwania robót) wyłączać teren niezbędny do wykonywania robót po odpowiednim jego oznakowaniu i zabezpieczeniu.
- 3) Wykonawca ma obowiązek przed rozpoczęciem robót zabezpieczyć istniejące na terenie krzewy, drzewa, lampy wbudowane w nawierzchnię chodnika oraz ławki w sposób wskazany przez inspektora nadzoru.
- 4) Po zakończeniu prac wzdłuż chodnika zostanie odtworzony trawnik.
- 5) Prace budowlane należy prowadzić za pomocą sprzętu, który nie będzie prowadził do uszkodzenia istniejącej infrastruktury.
- 6) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował odpowiednim i adekwatnym do zakresu zamówienia zapleczem technicznym, niezbędnym do wykonania zamówienia.
- 7) Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt do:
 - a) uwzględnienia wszelkich kosztów robót budowlanych, kosztów zakupu materiałów i surowców budowlanych, kosztów zakupu materiałów montażowych i pomocniczych, kosztów robocizny, kosztów dozoru kadry kierowniczej, kosztów sprzętu i urządzeń budowlanych, kosztów transportu, wyładunku i wniesienia oraz inne kosztów niezbędnych do realizacji niniejszego zamówienia;
 - b) wykonania wszelkich prac zagospodarowania i zabezpieczenia terenu prac niezbędnych do prawidłowego rozpoczęcia i przeprowadzenia remontu, w szczególności zabezpieczenie przed uszkodzeniem lub zniszczeniem terenu nie będącego terenem prac budowlanych;

Centrum Wspierania Rodzin Rodzinna Warszawa

00-231 Warszawa, ul. Stara 4

tel. +48 536 10 00 04, +48 536 10 00 08

e-mail: sekretariat@rodzinnawarszawa.pl, www.rodzinnawarszawa.pl

NIP 525 26 20 673, REGON 361648891



- c) zapewnienia transportu i wniesienia wszelkich materiałów niezbędnych do realizacji zamówienia na miejsce wykonywania robót budowlanych;
- d) zorganizowania, prowadzenia, kierowania, technicznego nadzorowania i zabezpieczania robót zgodnie z niniejszym Zapytaniem ofertowym i obowiązującymi w Polsce przepisami, uporządkowanie terenu robót z odpadów własnych w razie potrzeby – przede wszystkim po wykonanych pracach oraz likwidacja zaplecza;
- e) dostarczenie wszelkiej niezbędnej dokumentacji potrzebnej do wypełnienia przez Zamawiającego obowiązków wynikających z prawa publicznego (atesty, certyfikaty, gwarancja itp.).

Dokumenty regulujące opis przedmiotu zamówienia:

- Dokumentacja projektowa - Projekt budowlano- wykonawczy zagospodarowania terenu wraz z przebudową garaży dla ogniska dla dzieci przy ul. Starej 4 w Warszawie na działce nr 20/2 z obrębu nr 50206 - proj. arch Marlena Happach

Zamawiający zastrzega, że projekt, o którym mowa powyżej dostępny jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego - Centrum Wspierania Rodzin „Rodzinna Warszawa” ul. Stara 4, 00-231 Warszawa.

- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- Przedmiar robót.

Uzupełnieniem Opisu przedmiotu zamówienia są postawienia zawarte we Wzorze Umowy, stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ.